



CONSORZIO INTERCOMUNALE SOGGIORNI CLIMATICI

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE - VERBALE N. 16 del 06/06/2011

**Oggetto: Casa di Vacanze Veronese a Ceriale - utilizzo stagione estiva 2011.**

L'anno duemilaundici, il giorno sei del mese di giugno, alle ore 15:00, si sono riuniti presso gli uffici di segreteria consortile in Verona previa regolare convocazione, quali componenti del Consiglio di Amministrazione del Consorzio Intercomunale Soggiorni Climatici:

- MARCO VANONI - Presidente - Delegato del Comune di Verona  presente  assente
- LUCIANO PERSI - Membro - Delegato del Comune di Trenzuelo  presente  assente
- GIANCARLO SAVOIA - Membro - Delegato del Comune di Bussofengo  presente  assente
- PIERLUIGI SLAGHENAUFFI - Membro - Delegato del Comune di Caprino Veronese  presente  assente

Constatato legale il numero degli intervenuti, assume la Presidenza MARCO VANONI che, assistito dal dott. GIANFRANCO BUSSOLA, Segretario consortile, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare circa l'oggetto sopraindicato.

**IL PRESIDENTE**  
Marco Vanoni



**IL SEGRETARIO**

Dott. Gianfranco Bussola

\*\*\*\*\*

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna sul sito Internet consortile [www.consorziosoggiorniverona.it](http://www.consorziosoggiorniverona.it).

Verona, li 03 GIU. 2011



**IL RESPONSABILE AREA AMMINISTRATIVA**

Mariano Oliboni

\*\*\*\*\*

Per copia conforme ad uso amministrativo.

Verona, li

**IL RESPONSABILE AREA AMMINISTRATIVA**

Mariano Oliboni

\*\*\*\*\*

Esecutiva per decorrenza dei termini ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

in data

06 GIU. 2011

**IL SEGRETARIO**

Dott. Gianfranco Bussola



Premesso che il Consorzio utilizza da molti anni l'ex colonia marina permanente sita in Lungomare Diaz n. 95/97 a Ceriale (SV) quale Casa di Vacanze estiva per ospitarvi anziani autosufficienti, struttura che, viste le caratteristiche, è molto richiesta dagli enti consorziati tanto che vi trascorrono le loro vacanze oltre 700 utenti l'anno negli otto turni di soggiorno.

Che tale immobile appartiene per il 50% all'ente Provincia di Verona e per il rimanente 50% a tutti i Comuni della Provincia secondo quote millesimali di proprietà, stabilite in relazione ai residenti al censimento 1981.

Che di fatto, dal 1995, anno di cessazione dell'attività del disciolto "Consorzio tra Comuni veronesi e la Provincia per attività in colonie", ente che a norma di statuto gestiva la struttura, l'amministrazione dell'immobile è affidata alla Provincia di Verona.

Che, pertanto, con nota n. 287 del 11/04/2011, veniva chiesto all'Amministrazione Provinciale di Verona la possibilità di utilizzo dell'immobile quale Casa di Vacanze anche per la stagione estiva 2011.

Che con nota n. 46778/2011 l'Amministrazione Provinciale, al fine di consentire al Consorzio Intercomunale Soggiorni Climatici di utilizzare l'immobile in parola dal 26 maggio al 15 settembre 2011, poneva al Consorzio stesso una serie di condizioni, così riassumibili:

- a. trasmissione della documentazione tecnica attestante l'idoneità dell'immobile;
- b. Il Consorzio si obbliga a corrispondere alla predetta Provincia dell'indennità di occupazione fissata in misura uguale a quella applicata per il 2010, aggiornata al 100% della variazione Istat;
- c. il Consorzio si obbliga a non chiedere agli enti proprietari indennizzi ovvero rimborsi spese per eventuali servizi di sorveglianza e custodia dell'immobile;
- d. formale assunzione da parte del Consorzio di ogni responsabilità per danni a persone o cose in dipendenza dell'utilizzo dell'immobile.

Che, pertanto, con nota n. 433 del 18/05/2011 veniva trasmessa la documentazione richiesta, unitamente alla dichiarazione di presa in carico delle condizioni poste dall'Amministrazione Provinciale, e precisamente:

- conferma del possesso dell'autorizzazione provvisoria dei Vigili del Fuoco di Savona, e al proposito viene richiamata la normativa vigente, ed in particolare il decreto 31.3.2011 del presidente del Consiglio dei Ministri;
- disponibilità al pagamento dell'indennità richiesta nella misura prevista, con l'impegno altresì a svolgere attività di custodia e sorveglianza dell'immobile nel periodo non utilizzato per i soggiorni, con i relativi costi a carico del Consorzio;
- l'assunzione della responsabilità relativa ad ogni danno che si dovesse verificare all'interno della struttura quale diretta conseguenza di attività riconducibili al Consorzio, manlevando l'Amministrazione Provinciale da ogni implicazione in merito.

Che, con nota n. 54812 del 23/05/2011 l'Amministrazione Provinciale richiedeva l'assunzione di una deliberazione confermativa di quanto espresso nella citata nota n. 433 del 18/05/2011.

VISTI i pareri favorevoli formulati ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 267/2000;

**IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

con voti unanimi espressi nei modi e forme di legge

### **DELIBERA**

1. di dare atto che Il Consorzio utilizzerà l'immobile solo nel caso in cui lo stesso risulti con - forme alla normativa vigente in materia di sicurezza;
2. di corrispondere all'Amministrazione Provinciale di Verona, per l'utilizzo della Casa di Vacanze sita a Ceriale, in lungomare Diaz 95/97, l'indennità di occupazione fissata in misura uguale a quella applicata per il 2010, aggiornata al 100% della variazione Istat.
3. di manlevare l'Amministrazione Provinciale di Verona da qualsiasi responsabilità quale conseguenza della violazione degli obblighi legislativi di cui al precedente punto 1;
4. di non chiedere agli enti proprietari dell'immobile in parola indennizzi ovvero rimborsi spese per eventuali servizi di sorveglianza e custodia dell'immobile per la restante parte dell'anno.
5. di rendere, con separata ed unanime votazione, il presente provvedimento immediatamente eseguibile

CONSORZIO INTERCOMUNALE SOGGIORNI CLIMATICI  
- VERONA -

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE C.d.A. N. 16 del 06/06/2011

Oggetto: Casa di Vacanze Veronese a Ceriale – utilizzo stagione estiva 2011.

\*\*\*\*\*

In data 3/7/2011 il responsabile dell'area che attiene al provvedimento, ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: "Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico amministrativa della proposta di deliberazione indicata in oggetto".



IL RESPONSABILE DELL'AREA

\*\*\*\*\*

In data 3/10/2011 il responsabile dell'area economico finanziaria ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: "Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, si dichiara la rilevanza / la non rilevanza contabile della proposta di deliberazione indicata in oggetto".



IL RESPONSABILE AREA ECONOMICO FINANZIARIA

\*\*\*\*\*

In data \_\_\_\_\_ il responsabile dell'area economico finanziaria ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: "Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, si attesta la copertura finanziaria dell'impegno di spesa relativo al presente provvedimento".

Impegno n. _____	Intervento n. _____	Capitolo n. _____
Impegno n. _____	Intervento n. _____	Capitolo n. _____
Impegno n. _____	Intervento n. _____	Capitolo n. _____
Impegno n. _____	Intervento n. _____	Capitolo n. _____
Impegno n. _____	Intervento n. _____	Capitolo n. _____
Impegno n. _____	Intervento n. _____	Capitolo n. _____
Accertamento n. _____	Risorsa n. _____	Capitolo n. _____
Accertamento n. _____	Risorsa n. _____	Capitolo n. _____
Accertamento n. _____	Risorsa n. _____	Capitolo n. _____
Accertamento n. _____	Risorsa n. _____	Capitolo n. _____

IL RESPONSABILE AREA ECONOMICO FINANZIARIA